УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя публичных слушаний

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Асеев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:711, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0020205:711, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18, площадь 800 кв.м., вид разрешенного использования «для дачного строительства», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Заявитель – Потапова Л.И., проживающая по адресу: Московская обл., г. Серпухов, б-р 65 лет Победы, д. 21, кв. 205.

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 27.08.2019 по 05.09.2019.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Главы городского округа Серпухов от 27.08.2019 № 4310 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18», опубликовано в газете «Серпуховский вестник» от 30.08.2019 № 34, размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 27.08.2019 по 05.09.2019. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:711, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: 05.09.2019 в 17-00 в кабинете 215 здания Администрации городского округа Серпухов проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:711, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18.

|  |  |
| --- | --- |
| На публичных слушаниях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 8 человек.Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Асеев А.Г. | - начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 1. Хромова М.А. | - начальник территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Главного Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области |
| Секретарь комиссии:3. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:4. Борзых Л.Ю.5. Шуменко Е.М. 6. Степченкова Т.Т. | - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом городского округа Серпухов  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 7. Колосова С.Н.  8. Жигулина О.М. | - председатель комитета по экономике, инвестиционной деятельности и развитию предпринимательства;  - и.о. директора МКУ «Центр содействия строительству, капитальному ремонту и правового обеспечения учреждений городского округа Серпухов» |

Также присутствовали:

- заявителья – Потапова Людмила Ивановна;

- собственники смежных земельных участков – Самсонова Н.В., Кагарлицкая Н.П.

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0020205:711находится в собственности у Потаповой Л.И. с 2017 года. После приведения в соответствие всех документов планируется строительство индивидуального жилого дома.

7. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 05.09.2019 № 13, подписан 06.09.2019 заместителем председателя Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- публичные слушания признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:711 расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, проезд Солнечный, з/у 18.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии: Н.А. Спирина

М.А. Хромова

С.Н. Колосова

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова

Л.Ю. Борзых

О.М. Жигулина